

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2006. május 31-én a nagykozári körjegyzőségi hivatal épületében megtartott képviselő-testület nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester,
Horváthné Jakobovics Ilona alpolgármester,
Baron Tibor képviselő,
Czrnkovics Vince képviselő,
Gyulánczi Zoltán képviselő,
Selmeczi György képviselő,
Szappanos Jánosné képviselő

Tanácskozási joggal: Dr. Jávorcsik Béla körjegyző

Távolmaradt: Kersák Istvánné képviselő

Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester: Köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen, megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 tagjából 7 jelen van, ezért határozatképesek vagyunk. Kersák Istvánné képviselő, igazolatlanul távol maradt.

Javaslom, hogy fogadjuk el az alábbi napirendet:

NAPIREND

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett munkáról.

Előadó: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester

2./ Nagykozár Község településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása, kiegészítése.

Előadó: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester

3./ Egyebek

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között végzett munkáról.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: Az 517/2006.sz. alatt iktatott pályázatunkat, melyben a sportöltöző melletti területen alakítottunk volna ki kézilabda pályát, a támogatási keret kiürülése miatt elutasították.

A 699/2006. sz., a 199/4 hrsz-ú ingatlan telekhatár kitűzésével kapcsolatosan felszólítottam írásban a tulajdonosokat a telekhatár rendezésével kapcsolatos teendőkre. Az udvar egyik tulajdonosa a mai napig azonban nem tett semmit annak érdekében, hogy a telekhatárokra a kerítést felhúzhassuk, így a földmérő általi hivatalos telekhatár kitűzése után a területet lezárjuk. Az OTP hitel felvételéhez fedezetként fel kellett ajánlanunk a sportöltöző ingatlant, melynek az értébecslése 90.000,- Ft-ba került. Javaslom, ezen kiadások elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 36/2006.(V.31). határozat

Tárgy: Beszámoló elfogadása

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja a polgármester két ülés közötti intézkedéseiről szóló beszámolót, valamint jóváhagyja a sportöltöző értébecslésével kapcsolatos 90.000,- Ft-os kötelezettségvállalást, valamint elhatározza a 199/4 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezésével kapcsolatos birtokhatár kitűzését.

Felelős: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester

Határidő: Értelem szerint

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

Pénzügy

2./ Nagykozár Község településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása, kiegészítése.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: A tavalyi évben hozott testületi határozataink alapján elkészült a helyi építési szabályzat és a településszerkezeti terv is. Mivel ennek elemeit a közmeghallgatáson és a korábbi testületi üléseken

ismertetem, eltekintenek a részletes tájékoztatástól. Kérem a testületet, hogy van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, vagy észrevétele?

Amennyiben nincs javaslatom, hogy fogadjuk el a településszerkezeti terv módosítását, ill. a helyi építési szabályzat és szabályzási terv módosítását.

Selmeczi György: Én szeretném kérni, hogy a kialakítandó belterületi részekben ne szilárd burkolatú út, hanem aszfaltos út épüljön, valamint az összes közművet építsék ki.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: Eddig nem erről volt szó, hiszen csupán felületkezelt utat kértünk tőlük.

Selmeczi György: Meg kell nézni Kozármislenyt, hogy ott az új telkek kialakításakor először megcsinálják a közműveket és az utat, és utána értékesítik az ingatlanokat.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 37/2006.(V.31.) sz. határozat

Tárgy: Településszerkezeti terv módosítása

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag elhatározza a 2/2004.(I.20.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti terv szerkezeti terv leírásának módosítását.

A módosítás szövegét jelen jegyzőkönyv *1. sz. melléklete* tartalmazza.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1./ Irattár

2./ Kokas és Társa Tervező Kft.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

7/2006.(VI.1.) rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 1/2004.(I.20.) sz. rendelet módosításáról.

(A rendelet szövegét jelen jegyzőkönyv 2.sz. melléklete képezi.)

3./ Egyebek

A szeméttelep rendezése 279.000,- Ft-ba került, ehhez még hozzájött a Szak-Kom Kft. kotrógépének bérlésének költsége, amely 182.500,- Ft-ba került, valamint a Molnár Bt. Bogád, 2 napi munkadíja, amely 500.000,- Ft végösszeget jelent. Kérem ennek utólagos jóváhagyását.

Elkészült a kultúrház burkolása is, a lapok költsége 252.000,- Ft volt, a hézagoló és a lapragasztó 72.000,- Ft, a festés pedig 126.000,- Ft-ba került. Ez összesen 451.000,- Ft. Javaslom, ennek az elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy ebben az árban a buszváró kifestése és szerepel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 38/2006.(V.31.) sz. határozat
Tárgy: Egyes kiadások jóváhagyása.

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja az illegális hulladék lerakóhely földmunkáival kapcsolatos 500.000,- Ft összegű kiadást, valamint a kultúrház belső burkolásával és festésével kapcsolatos 451.000,- Ft-os kiadást.

Felelős: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester
Határidő: Értelem szerint

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

Pénzügy

Czrnkovics Vince: A szeméttelppel kapcsolatosan évente több százezer forintot költünk az illegális hulladéklerakó miatt. A környező településeken mindenütt működik mezőöri szolgálat, melynek a költségeit részben a Földművelésügyi Minisztérium finanszírozza. Biztos vagyok benne, hogy amennyiben egy hivatalos személy járná a dűlőket rendszeresen, abban az esetben visszaesne az illegális hulladéklerakó és a zártkerti tolvajok száma.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: Jónak tartom az ötletet, javaslom, hogy foglalkozzunk a kérdéssel és készítsük elő a következő testületre döntésre ezt a dolgot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 39/2006.(V.31.) sz. határozat

Tárgy: Mezőőri szolgálat kialakításának lehetősége.

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag felhatalmazza a polgármestert, hogy a nagykozári, esetleg Nagykozár-magyarsarlósi mezőőri szolgálat kialakításával kapcsolatos jogi és pénzügyi feltételekről tájékoztatást adjon a soron következő testületi ülésen.

Felelős: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester

Határidő: Értelem szerint

Selmeczi György: A felújított művelési házzal kapcsolatosan az lenne a javaslatom, hogy a falburkolás elkészítése után vizsgáljuk felül a bérleti díjakat. Takács Lajos szeptember 23-ra kibérelné az épületet esküvő céljára. Ezt az alkalmat kihasználhatnánk arra, hogy az épület belső faburkolását elvégeztetnénk vele, és ehhez kellene most árajánlatot kérnünk.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 40/2006.(V.31.) sz. határozat

Tárgy: A kultúrház fal burkolására árajánlat kérése.

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag felhatalmazza Selmeczi György képviselőt, hogy a kultúrház belső fa burkolatának elkészítésére árajánlatokat szerezzen be.

Felelős: Selmeczi György képviselő

Határidő: 30 nap

Dr. Jávorcsik Béla: Itt szeretném jelezni, hogy a Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft. megkeresett bennünket azzal, hogy referencia munka keretében elkészítené Nagykozár u.n. térinformatikai rendszerét, melyhez nekünk kizárólag a tapasztalatainkat és a szellemi termékeinket kellene

nyújtani. Én ezt nagyon jó kezdeményezésnek tartom, mivel a jövő az elektronikus ügyintézésé, melynek egyik alapfeltétele a térinformatikai rendszer üzemeltetése.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: Szeretném bejelenteni, hogy a Kistérségi Társulás szociális bizottsági elnökeként benyújtottam igényünket a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás nagykozári kiépítéséhez. Az első felmérések szerint 20-30 igénylő lenne a településen, akik kapnának egy készüléket, melyet magunknál hordva baj esetén azonnal értesíthetnék a szociális gondozót. Tulajdonképpen ez az ellátási forma kiváltaná a szociális otthoni elhelyezéseket.

A képviselő-testület tudomásul vette a bejelentést.

Dr. Jávorcsik Béla: Az óvodai hitel felvételekor az OTP munkatársai megkeresték az önkormányzatot azzal, hogy a dolgozók részére nyújtson támogatást az egészségpénztári tagdíjak részbeni átvállalásával. Mivel a minimális tagdíj 3.000,- Ft, ez havonta és dolgozónként 1.500,- Ft-ot igényelne részünkről. A támogatás, ill. annak felhasználása járulégmentes, így nem terhelné egyéb kiadás ezt a juttatást. Természetesen teljesen önkéntes a belépés.

Selmeczi György: Az én jelenlegi munkahelyemen is felismerték ennek a juttatásnak az előnyeit, így a magam részéről támogatni tudom ezt az elképzelést.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 41/2006.(V.31.) sz. határozat
Tárgy: Egészségpénztári támogatás.

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag elhatározza, hogy az önkormányzati alkalmazottak egészség megőrzése érdekében szerződést köt az OTP Országos Egészségpénztár Rt-vel, az önkéntesen egészségpénztári tagságot vállalók vonatkozásában.

A képviselő-testület a belépő alkalmazottaknak havonta, fejenként 1.500,- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a körjegyzőség ugyanilyen feltételekkel támogassa a köztisztviselők egészségpénztári tagságát.

Felelős: Dr. Szentirmayné Kiss Mária polgármester
Dr. Jávorcsik Béla körjegyző

Határidő: 2006. július 1-től.

Dr. Jávorcsik Béla: Az időskorúak otthona vezetője kérte, hogy a szociális törvény és végrehajtási rendeletei módosításai miatt, módosításra kerüljön a házirend.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Szám: 42/2006.(V.31.) sz. határozat
Tárgy: Időskorúak otthona házirendjének módosítása.

H A T Á R O Z A T

Nagykozár Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag elhatározza a Nagykozári Időskorúak Otthona házirendjének módosítását a jelen jegyzőkönyv *3. sz. mellékletében* foglalt tartalommal.

Felelős: Golács László intézményvezető

Határidő: Értelem szerint

Dr. Szentirmayné Kiss Mária: Amennyiben több kérdés, észrevétel, javaslat nincs, az ülést bezárom.

k.m.f.

Dr. Szentirmayné Kiss Mária
polgármester

Dr. Jávorcsik Béla
körjegyző

Selmeczi György
képviselő